

Általános Bérleti Feltételek

A szerződés tárgya: Modul rendszerű műanyag rendezvénypadló bérlet

1. Bérbeadó a Bérelő rendelkezésre bocsájt megállapodott mennyiség rendezvénypadló eszközt. Értéke eseteként meghatározásra kerül.
2. Szerződő felek a bérleti szerződést a szerződött időszakra kötik.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az eszköz után Bérelő az ajánlati díjat köteles fizetni Bérbeadónak, előrefizetéssel, a kibocsátott számla ellenében, készpénz, vagy átutalás formájában, a Bérbeadó számára A bérleti díj nem tartalmazza az ajánlatban szereplő egyéb szolgáltatások díját.
4. A Bérelő, a Bérbeadó részére jelen szerződés aláírásával egyidejűleg meghatározott összegű kauciót fizet.
5. Felek rögzítik, hogy a kaució összegével - a bérleti szerződés megszűnésével - egymással elszámolnak. A kaucióból a szerződés megszűnése esetén Bérbeadó levonhatja az esetlegesen elmaradt bérleti díjat, az azok után számított késedelmi kamatot, valamint az eszközben okozott károk és hiányosságok megállapított értékét is. A fentiek után fennmaradó összeget bérelő részére bérbeadó elszámolás keretében köteles megfizetni. Bérbeadó tudomásul veszi ugyanakkor, hogy a kaució kifejezetten a bérleti szerződés megszűnése esetére a ki nem fizetett bérleti díjak, és károk helyreállításának költsége és biztosításaként szolgál, ezért ezt az összeget saját célra nem használhatja fel.
6. A bérelt eszközök kizárólagos használatára a Bérelő, illetve üzleti partnere jogosult. A Bérbeadó kijelenti, hogy az eszközöket másnak – ugyan ebben az időszakban – bére illetve használatba nem adta, senkinek olyan jogot nem engedélyezett, amely a Bérelő használatát bármilyen formában korlátozná.
7. A Bérelő a bérelt eszközöket köteles rendeltetésszerűen használni. A Bérelő a bérelt eszközön átalakítási munkálatokat csak Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A bérelt eszköz szerződéshez csatolt műszaki leírása a használathoz irányadóak, meghatározza a felhasználási korlátokat, melyet a bérelő elfogad és a telepítéshez szükséges információkat megértette.
8. Bérbeadó jogosult arra, hogy előzetes értesítés után a bérelt eszközök rendeltetésszerű használatát ellenőrizze.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződést bármelyik fél 3 napos felmondási idővel írásban gyakorolhatja a másik fél felé.
10. Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve a bérelő a bérleti díjat egyszerű írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg.
11. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor az eszközöket haladéktalanul bérbeadó birtokába adja, ugyanolyan műszaki állapotban, mint amilyen állapotban birtokba vette.
12. Abban az esetben, ha a Bérelő a szerződés megszűnésekor nem adja az eszközt Bérbeadó birtokába, akkor a jogtalan használat idejére az ajánlatban meghatározott egységár háromszorosa alapján számított díjat köteles használati díjként fizetni.
13. Szerződő felek kijelentik, hogy a bérelt eszközt bérelő harmadik személynek további használatba csak Bérbeadó kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatja. Bérbeadó hozzájárulhat harmadik személy részére használatba bocsájtáshoz a jelen szerződés keretén belül.
14. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv bérletre vonatkozó 1993. évi XVIII-as törvény rendelkezései tartják irányadónak.
15. Szerződő felek kijelentik, hogy egymással kapcsolatos vitájukat elsősorban peren kívül próbálják rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Dunakeszi Városi Bíróság, (2120 Dunakeszi, Verseny u. 12.) Bíróság kizárólagos illetékességét.